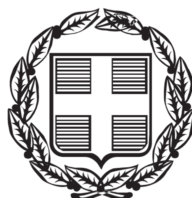


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 404**

18 Δεκεμβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου συνοικισμού Νέας Αμισού Δράμας (περιοχή αναθεώρησης της Νέας Αμισού - πυκνοδομημένο τμήμα συνοικισμού).......... 1

Τροποποίηση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας Ιωαννίνων στα οικοδομικά τετράγωνα 100, 100Α ΚΧ και 142 ΚΧ. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠΧΣ 7506 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου συνοικισμού Νέας Αμισού Δράμας (περιοχή αναθεώρησης της Νέας Αμισού - πυκνοδομημένο τμήμα συνοικισμού).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3889/2010 και το Ν. 3905/2010.

2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237Α/27.12.2010) «Περί Οργανισμού Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

4. Το Διάταγμα 18/20.3.1926 «περί επεκτάσεως του άρθρου 4 του ΝΔ/τος 27-2/20.3.1926 εις πάσας πόλεις και κώμας του κράτους.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α΄/71) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.1985).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών... κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α΄/85) και άλλους όπως αυτοί ισχύουν σήμερα.

7. Τα σχέδια διανομής 1961 και 1965 του Υπ. Γεωργίας συνοικισμού Ν. Αμισού.

8. Το από 22/12/1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 1386/Δ/30.12.1994) πολεοδομικής μελέτης τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας Ν. Αμισού.

9. Το ΓΠΣ Δράμας όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 72238/4616/7.3.1994 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 896/τ. Δ΄/30.8.1994).

10. Την με αρ. 26636/2456 απόφαση του ΓΓ Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 293/Δ΄/8.6.2010) περί καθορισμού οριογραμμών του τμήματος ρέματος (ρέμα Αγίου Κωνσταντίνου) της Νέας Αμισού (στην περιοχή παλιού οικισμού και επέκτασης) του Δήμου Δράμας στο Ν. Δράμας.

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης απο τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/1986).

12. Το Π.Δ/23.2.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987).

13. Την εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 (εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων»

14. Τη με αριθ. πρωτ. 18894/5-5-2006 Εγκύκλιο 6/06 του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

15. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού ... κ.λπ.) (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

16. Το άρθρο 31 του Ν. 3164/2003 «Επανέγκριση ρυμοτομικών σχεδίων, (σχεδίων πόλεων)» (ΦΕΚ 176/Α/2.7.2003).

17. Την υπ' αριθ. 258/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δράμας με θέμα «τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου συνοικισμού Νέας Αμισού Δράμας στην περιοχή της επέκτασης Ν. Αμισού -πυκνοδομημένο τμήμα», με τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν, με την οποία αποδέχεται τις προτεινόμενες τροποποιήσεις του σχεδίου.

18. Την με αρ. 3/2012 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Δράμας.

19. Την από 19.10.2012 βεβαίωση Δημάρχου Δράμας ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση κατά της υπ' αρ. 258/2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

20. Τις με αριθμό ΔΠΧΣ 891/21.6.2012 και ΔΠΧΣ 3162/15.11.2012 αποφάσεις του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης,

Επειδή:

- Η τοπική κυκλοφορία και η κυκλοφοριακή διάταξη των περιοχών τροποποιήσεων και της ευρύτερης περιοχής δεν παρακωλύουν την συνολική λειτουργία,
- Δεν απομειώνεται ούτε καταργείται χώρος κοινωφελών λειτουργιών, που θα είχε ως αποτέλεσμα η προτεινομένη τροποποίηση να είναι επιζήμια και να μην αποσκοπεί στη βελτίωση των συνθηκών ζωής των κάτοικων,
- Παραμένουν τα εγκεκριμένα προκήπια ή και προτείνονται νέα, στα οικοδομικά τετράγωνα τα οποία αν και είναι ιδιωτικοί χώροι αποτελούν ουσιαστικά ελεύθερο χώρο των οικοδομικών τετραγώνων και βελτιώνουν την πόλη από άποψη αισθητικής και υγιεινής,
- Ο εκ νέου χαρακτηρισμός των κοινοχρήστων χώρων στα σημεία που καταλαμβάνει το ρέμα Αγίου Κωνσταντίνου, γίνεται μετά την μελέτη οριοθέτησής του που εγκρίθηκε με το (ΦΕΚ 293/Δ΄/8-6-2010).
- Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της υπ' αριθμ. 258/2010 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου δήμου Δράμας, αποφασίζουμε:

Τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του συνοικισμού Νέας Αμισού του Δήμου Δράμας, στην περιοχή της αναθεώρησης - πυκνοδομημένο τμήμα συνοικισμού, όπως φαίνεται στα τρία (3) τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακροτελεύτια διάταξη:

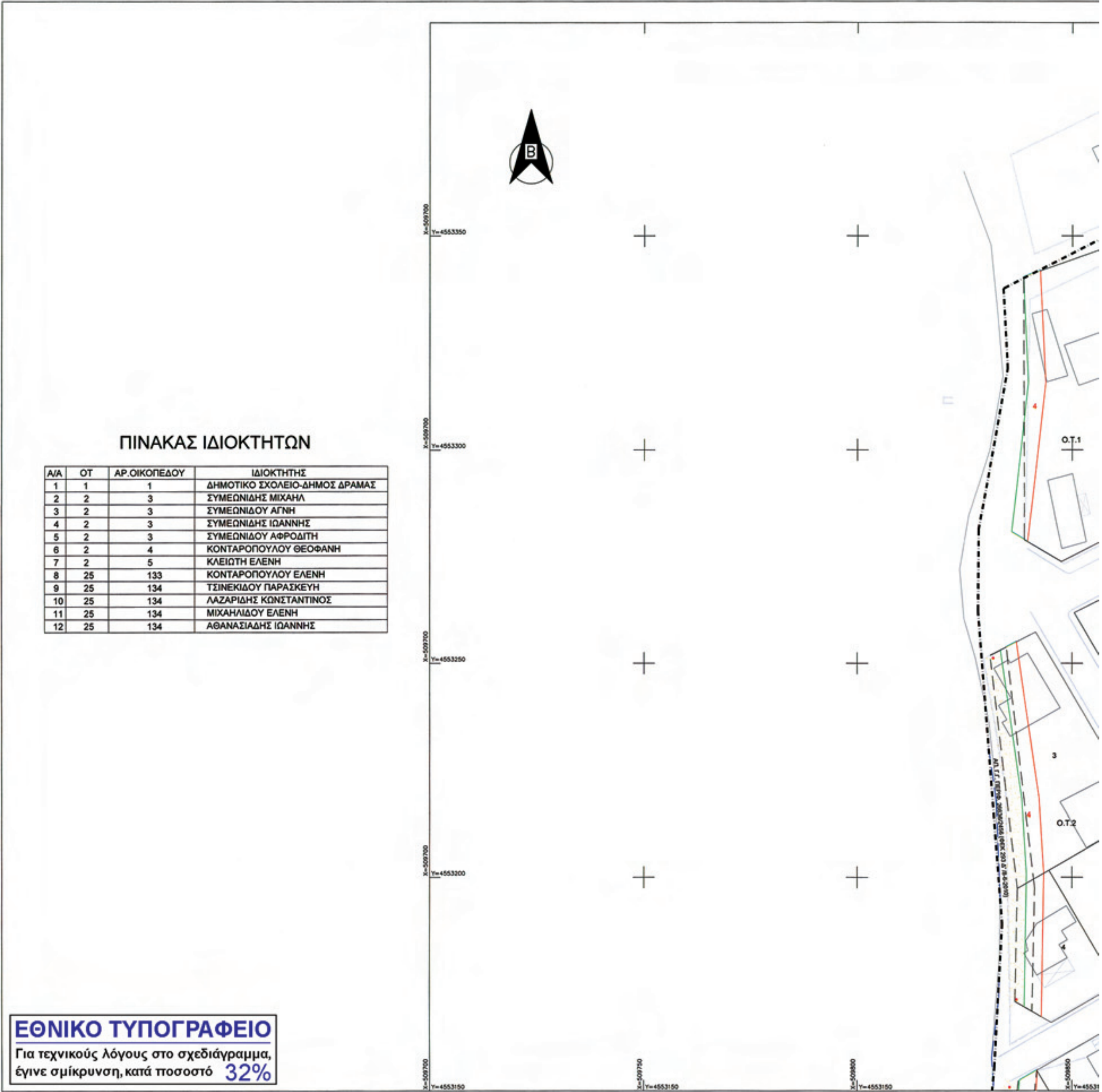
Από τις ρυθμίσεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή (με τα θεωρημένα διαγράμματα) να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Δεκεμβρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

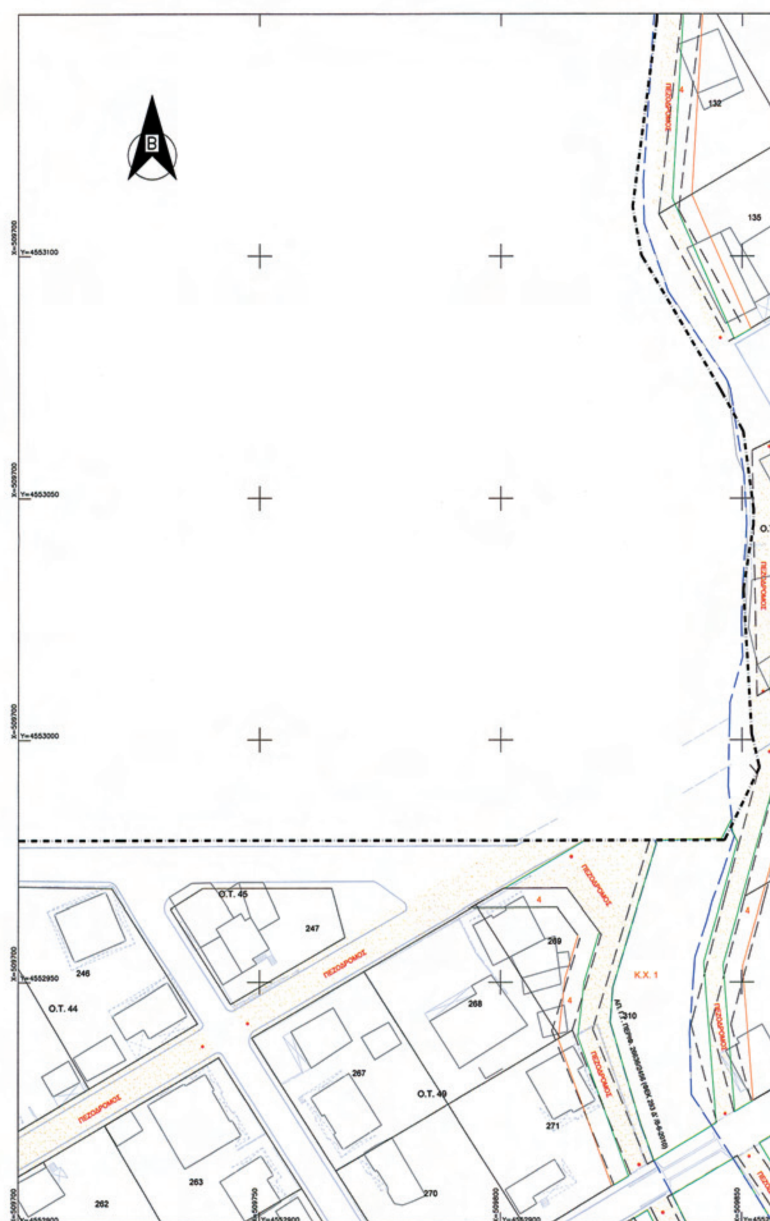
Α/Α	ΟΤ	ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	1	1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ-ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
2	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
3	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΓΝΗ
4	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
6	2	4	ΚΟΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ
7	2	5	ΚΛΕΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ
8	25	133	ΚΟΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
9	25	134	ΤΣΙΝΕΚΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
10	25	134	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11	25	134	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
12	25	134	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ


Ο.Τ.63
2
Ο.Τ.1α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
1
Ο.Τ.1
13
15
16
Ο.Τ.4
14
9
18
6
8
17
Ο.Τ.3
7
12
11
67
Ο.Τ.13
Ο.Τ.2
10
63
5
62
61
66
65
134
133
Ο.Τ. 25
64


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
3, 5
Ο.Τ.
1
2
3
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Ν. ΑΜΙΣΟΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΕΑΣ ΑΜΙΣΟΥ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
Β1' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ:
ΑΚΚΤ
Α.ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ - Γ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
1 : 500
Π.1.1
ΣΥΝΤΑΞΗ:
ΕΠΙΒΛΕΨΗ:
ΘΕΩΡΗΣΗ:
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ι. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2010

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΤ	ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	25	132	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΝ
2	25	135	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
3	25	136	ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
4	25	136	ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5	25	137	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ
6	25	137	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7	25	137	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
9	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
10	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11	30	150	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΝ
12	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
13	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
14	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΣΑΛΩΜΗ
15	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16	30	152	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
17	30	152	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
18	30	152	ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
19	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
20	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
21	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
23	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
24	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
25	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
26	35	180	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
27	35	180	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
28	35	181	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
29	35	182	ΡΩΜΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ
30	35	182	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
31	35	182	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΕΩΝ
32	35	184	ΣΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
33	35	185	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΕΩΝ
34	35	185	ΣΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
35	45	247	ΛΑΣΚΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
36	45	247	ΛΑΣΚΑΡΗ ΛΕΥΚΟΘΕΑ
37	49	267	ΚΟΤΙΝΑΚΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ
38	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΣ
39	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΗΣ ΝΑΘΑΝΑΗΛ
40	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
41	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
42	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
43	49	268	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
44	49	269	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
45	49	269	ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ
46	49	270	ΚΟΣΜΙΔΟΥ-ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΟΦΟΡΑ
47	49	270	ΚΟΣΜΙΔΗΣ-ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΣΑΑΚ
48	49	271	ΚΑΝΑΒΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ
49	49	271	ΚΑΝΑΒΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
50	49	271	ΓΙΟΥΖΟΥΚΤΣΙΔΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
51	49	271	ΓΙΟΥΖΟΥΚΤΣΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%


Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 27
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 36
Ο.Τ. 35
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ G.I.S.
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Ν. ΑΜΙΣΟΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΕΑΣ ΑΜΙΣΟΥ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
Β1' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ:
ΑΚΚΤ
Α.ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ - Γ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
Χ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ - Π. ΒΛΑΔΕΝΙΔΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ:
1 : 500
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Π.1.2
ΣΥΝΤΑΞΗ:
ΕΠΙΒΛΕΨΗ:
ΘΕΩΡΗΣΗ:
Για την ΑΚΚΤ - Σύμβουλοι Μηχανικοί Ε.Ε.
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ι. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΚΚΤ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
Δ/χος Πολιτικός Μηχανικός
με Α' βαθμό
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
16/09/2010
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2010

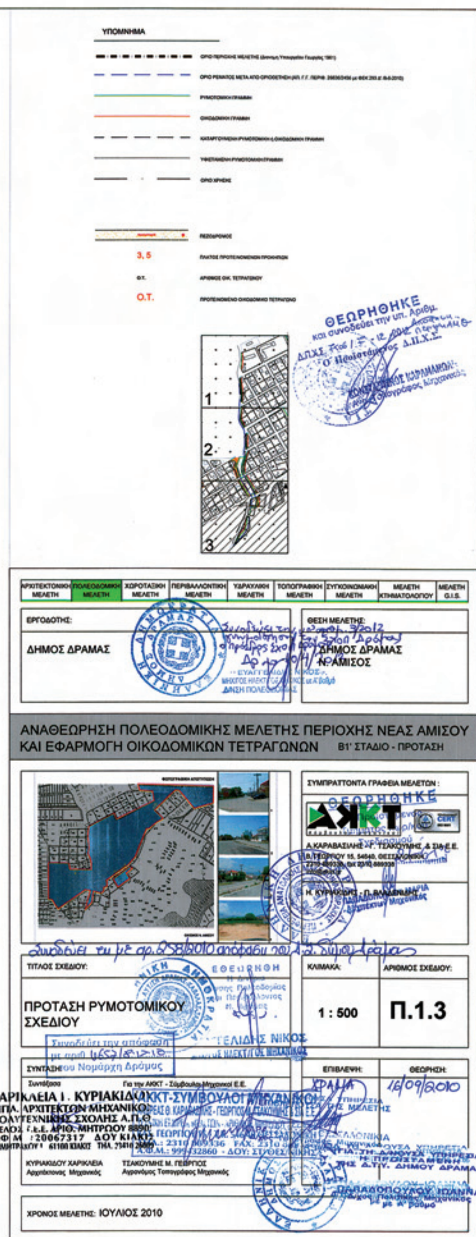
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΤ	ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	35	183	ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2	35	183	ΑΜΑΝΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
3	35	183	ΓΚΙΖΚΙΡΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
4	53	290	ΠΕΤΑΛΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
8	53	290	ΑΒΑΝΙΔΟΥ ΑΥΓΗ
9	53	291	ΤΣΙΒΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
10	53	292	ΚΛΕΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11	53	292	ΚΛΕΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
13	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
15	54	294	ΛΑΧΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
16	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
18	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ
19	55	296	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
20	55	297	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
21	55	297	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΚΕΛΑΝΗΣ
22	56	298	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΝ
23	57	299	ΒΑΣΣΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%


Κ.Χ. 2
183
Ο.Τ. 57
299
301
Ο.Τ. 58
Ο.Τ. 56
298
Κ.Χ. 3
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
300
Κ.Χ. 4
παιδική χαρά
295
308
296
Κ.Χ. 5


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Ν. ΑΜΙΣΟΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΕΑΣ ΑΜΙΣΟΥ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
Β1' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ :
ΑΚΚΤ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ:
1 : 500
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Π.1.3
ΣΥΝΤΑΞΗ:
ΕΠΙΒΛΕΨΗ:
ΘΕΩΡΗΣΗ:
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ι. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2010

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ.ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Π.1.1. "ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ"

Α/Α	ΟΤ	ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘ.ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	1	1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ-ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ	
2	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 15
3	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΓΝΗ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 15
4	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 15
5	2	3	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 15
6	2	4	ΚΟΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΙΑΣ 40
7	2	5	ΚΛΕΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΙΑΣ 38
8	25	133	ΚΟΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΙΑΣ 33
9	25	134	ΤΣΙΝΕΚΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 11
10	25	134	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 11
11	25	134	ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 11
12	25	134	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 11
13	25	132	ΤΑΣΤΣΙΓΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΙΑΣ 35
14	25	135	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ 34
15	25	136	ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ 32
16	25	136	ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ 32
17	25	137	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ & ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ
18	25	137	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ & ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ
19	25	137	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΒΡΑΜΙΔΗ & ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ
20	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ& ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ
21	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ& ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ
22	26	138	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ& ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ
23	30	150	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
24	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 9
25	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 9
26	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΣΑΛΩΜΗ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 9
27	30	151	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 9
28	30	152	ΠΑΝΑΓΙΩΤ!ΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 22
29	30	152	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 22
30	30	152	ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 22
31	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 20
32	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 20
33	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 20
34	30	153	ΜΑΜΑΛΙΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 20
35	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 7
36	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 7
37	30	154	ΧΑΣΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 7
38	35	180	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 9
39	35	180	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 9
40	35	181	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 7
41	35	182	ΡΩΜΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 3
42	35	182	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 3
43	35	182	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΕΩΝ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 3
44	35	184	ΣΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Β.ΟΛΓΑΣ 58
45	35	185	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΕΩΝ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 1
46	35	185	ΣΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 1
47	45	247	ΛΑΣΚΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 32
48	45	247	ΛΑΣΚΑΡΗ ΛΕΥΚΟΘΕΑ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 32
49	49	267	ΚΟΤΙΝΑΚΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 27
50	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΣ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
51	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΗΣ ΝΑΘΑΝΑΗΛ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
52	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
53	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
54	49	268	ΞΥΡΑΦΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
55	49	268	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 25
56	49	269	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 23
57	49	269	ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΑΓ.ΜΟΔΕΣΤΟΥ 23
58	49	270	ΚΟΣΜΙΔΟΥ-ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΟΦΟΡΑ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 26
59	49	270	ΚΟΣΜΙΔΗΣ-ΜΙΚΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΣΑΑΚ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 26
60	49	271	ΚΑΝΑΒΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24
61	49	271	ΚΑΝΑΒΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24
62	49	271	ΓΙΟΥΖΟΥΚΤΣΙΔΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24
63	49	271	ΓΙΟΥΖΟΥΚΤΣΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24

85	35	183	ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Β.ΟΛΓΑΣ 60
86	35	183	ΑΜΑΝΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	Β.ΟΛΓΑΣ 60
87	35	183	ΓΚΙΖΚΙΡΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ	Β.ΟΛΓΑΣ 60
88	53	290	ΠΕΤΑΛΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 13
89	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 13
90	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 13
91	53	290	ΦΙΡΤΙΚΙΑΔΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 13
92	53	290	ΑΒΑΝΙΔΟΥ ΑΥΓΗ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 13
93	53	291	ΤΣΙΒΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 11
94	53	292	ΚΛΕΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 4
95	53	292	ΚΛΕΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 4
96	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 2
97	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 2
98	53	293	ΣΤΑΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 2
99	54	294	ΛΑΧΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 1
100	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 1
101	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 1
102	54	294	ΜΠΟΖΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ	Α.ΔΙΑΚΟΥ 1
103	55	296	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 1
104	55	297	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 3
105	55	297	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΚΕΛΑΝΗΣ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 3
106	56	298	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
107	57	299	ΒΑΤΣΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Β.ΟΛΓΑΣ 69

Αριθμ. 99992/5907 (2)

Τροποποίηση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας Ιωαννίνων στα οικοδομικά τετράγωνα 100, 100Α ΚΧ και 142 ΚΧ.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) και συγκεκριμένα το άρθ. 186 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16-8-1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ιδίως τα άρθ. 3 και 70.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ 124/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 152 και του άρθ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας Π.Δ. 14.7.1999 (ΦΕΚ 580/Δ/27.7.1999).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

9. Τις διατάξεις του άρθ. 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δ. Ζίτσας.

10. Την με αριθ. 5424/1994 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων με την οποία εγκρίθηκε το Ρ.Σ. Ελεούσας (ΦΕΚ 1335/Δ/1994) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. 2566/7.8.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου κα την 1694/2005 (ΦΕΚ 301/Δ/22.3.2005) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων.

11. Την υπ' αριθμ. 2/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ζίτσας.

12. Την με αριθμ. 20364/1157/9.4.2012 εισήγηση της Υπηρεσίας μας και την υπ' αριθμ. 93462/5562/2012 συμπληρωματική αυτής προς το ΣΥΠΟΘΑ Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου.

13. Την με αριθμ. 5η Γνωμοδότηση της υπ' αριθμ. 4ης Συνεδρίασης 2012 σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Ιωαννίνων Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Ελεούσας του Δήμου Ζίτσας Ιωαννίνων στα οικοδομικά τετράγωνα 100, 100Α ΚΧ και 142 ΚΧ με την δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων με ονομασίες ΟΤ 100 και ΟΤ 142 ΚΧ εκ των οποίων το μεν πρώτο θα έχει κοινωφελή χαρακτήρα (ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ) και θα περιλαμβάνει το ήδη κατασκευασμένο κτίριο Δημαρχείου και το δεύτερο θα έχει κοινωφελή και κοινόχρηστο χαρακτήρα (ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ - ΗΠΙΑ ΑΘΛΗΣΗ), σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα. Οι όροι δόμησης για το κοινωφελή χώρο που δημιουργείται ταυτίζονται με του Τομέα ΙΙ της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης.

Η ως άνω τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής τροποποίησης των συγκεκριμένων οικοδομικών τετραγώνων και δεν επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων και δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Νοεμβρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ.

Οικοδομικό τετράγωνο: 100		
Χαρακτηρισμός: ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		
Εμβαδό: 6.214,26m2		
Ti	**X**	**Y**
T1'	205895,22	632661,39
T2'	205955,07	632683,79
T3'	205957,98	632633,28
T4'	205963,59	632620,38
T5'	205976,22	632614,22
T6'	206012,38	632610,30
T7'	205984,50	632539,58
T8'	205980,74	632539,14

Οικοδομικό τετράγωνο: 142		
Χαρακτηρισμός: ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΗΠΙΑΣ ΑΘΛΗΣΗΣ - ΠΛΑΤΕΙΑΣ		
Εμβαδό: 6.313,43m2		
Ti	**X**	**Y**
T1'	205957,03	632684,53
T2'	206056,31	632721,69
T3'	206013,14	632612,23
T4'	205976,44	632616,20
T5'	205965,04	632621,76
T6'	205959,98	632633,40
Χαρακτηρισμός: ΧΩΡΟΣ ΗΠΙΑΣ ΑΘΛΗΣΗΣ		
Εμβαδό: 913,00m2		
T7'	205961,20	632635,264
T8'	205965,73	632640,011
T9'	205961,52	632645,232
T10'	205964,67	632651,91
T11'	205962,09	632654,672
T12'	205963,62	632660,011
T13'	205997,46	632624,386
T14'	205984,02	632613,54
T15'	205974,49	632614,787
T16'	205962,00	632630,255

Το παρόν σχέδιο είναι σύμφωνο με την υπ' αριθμ. 17/2013 απόφ. Δ.Σ. Δ. Ζίτσας

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Στάθης Σταύρος
Διπλ. Ηλεκ/γος Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004